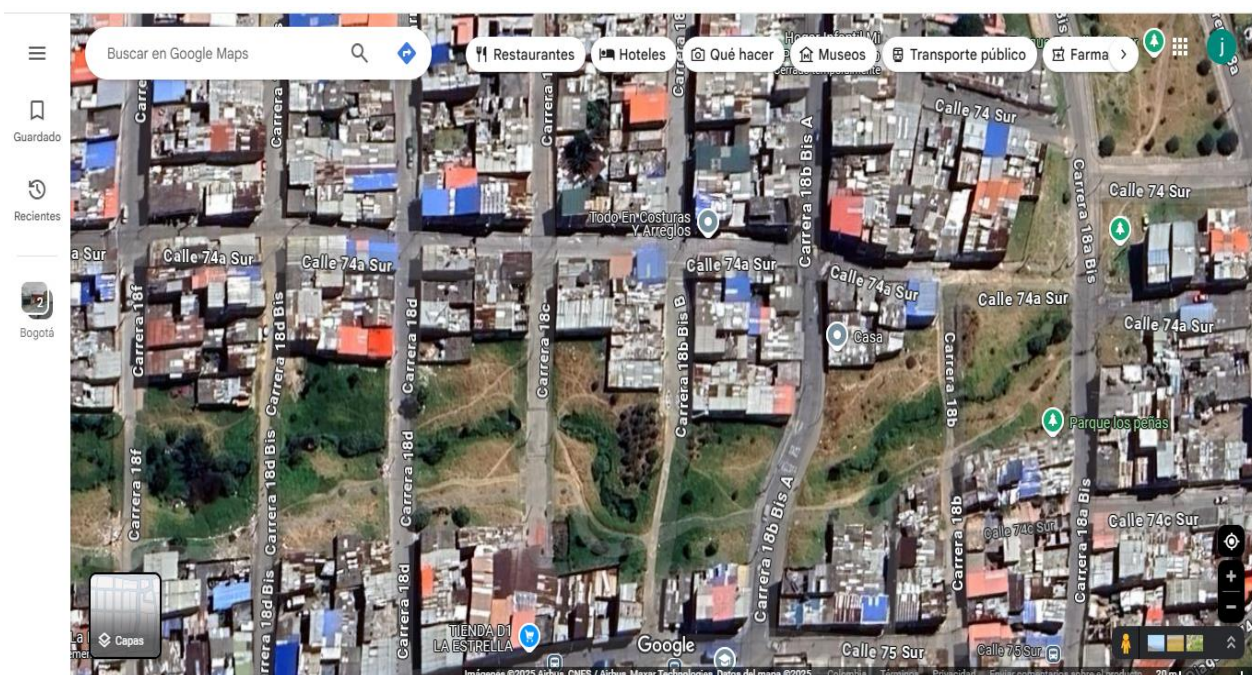


VISITA DE VERIFICACIÓN

EXPEDIENTE No: 2021694490103492E
RADICADO: 2021-691-011219-2
DIRECCIÓN HECHOS: KR 18 B BIS A 74A 21 SUR (Querellante)
KR 18 B BIS A 74A 27 SUR (Querellado)
FECHA DE VISITA: 14 DE DICIEMBRE DE 2024

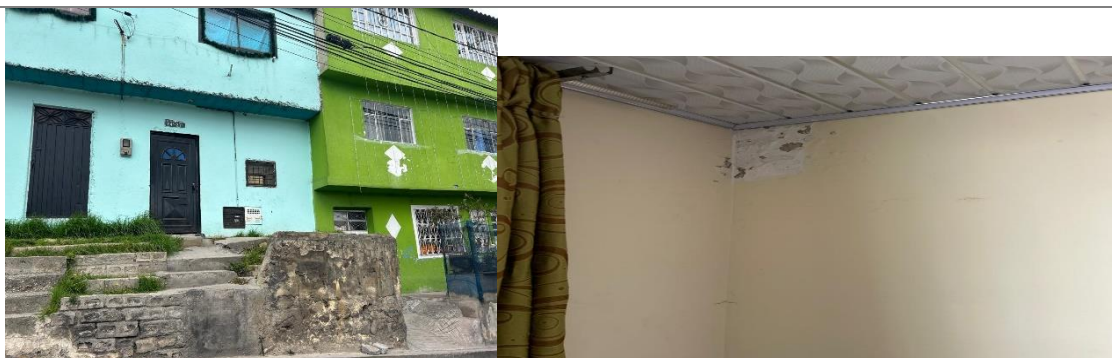


Localización General predio querellante y querellado.

Se realiza visita al predio medianero con nomenclatura oficial **KR 18 B BIS A 74A 21 SUR (QUERELLANTE)**, con el fin de verificar la condición actual de Humedad que se presume es causada por el predio con nomenclatura oficial **KR 18 B BIS A 74A 27 SUR (QUERELLADO)**.

En el marco de la visita realizada al inmueble en compañía de su propietaria, **OLIVIA NAVAS**, se llevó a cabo una inspección ocular que permitió constatar la existencia de humedad y la proliferación de hongos, principalmente en la base de los muros y en los marcos de las puertas.

Registro Fotográfico predio querellante



Durante la visita al inmueble ubicado en **KR 18 B BIS A 74A 21 SUR**, propiedad de la señora OLIVIA NAVAS, no se pudo ingresar al predio del querrellado. El ocupante del inmueble informó haber llevado a cabo trabajos de revisión y modificación de las tuberías sanitarias, lo cual incluyó la inclusión de una teja en el cielo raso al tercer piso.

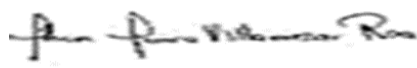
Registro Fotográfico predio querellado



CONCLUSIÓN

Con el propósito de subsanar las filtraciones de agua provenientes del predio vecino, se propone solicitar que lleve a cabo una inspección detallada del inmueble, mediante la realización de pruebas de fugas con tinte. Estas pruebas permitirán identificar con precisión el origen de las filtraciones, ya sea en las redes sanitarias o en la red de agua potable, y así proceder a las reparaciones correspondientes

Elaborado por:



JHON JAIR VILLAMIZAR ROA

Ingeniero de Apoyo
INSPECCIÓN DE POLICÍA 19A
ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR